

シティライフ岡崎パークウェイからのご案内

新プラン発表会開催!

生活空間面積 **119.71㎡**の**大型3LDK**プラン

換気・採光に配慮した南北2面バルコニー。

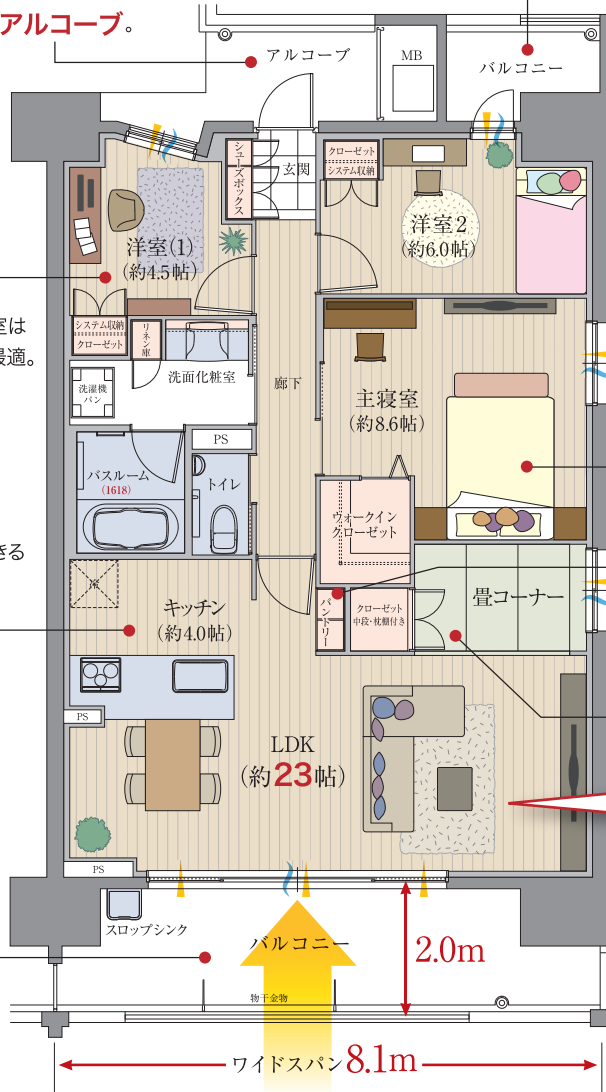
ベビーカーも置ける**アルコーブ**。

角住戸率
100%

システム収納と窓付きの洋室は
書斎や**趣味部屋**などに最適。

ご家族で**会話を
楽しみながらお料理**できる
オープンキッチン。

奥行き約**2.0m**の
ワイドな**バルコニー**は
便利なスロップシンクと
防水コンセント付き。



3LDK + ウォークインクローゼット

- 生活空間面積 **119.71㎡** (約36.21坪)
- 専有面積 / 90.48㎡ (約27.37坪)
- バルコニー面積 / 17.87㎡ (約5.40坪) (2~4階)
- サービスバルコニー面積 / 6.16㎡ (約1.86坪)
- アルコーブ面積 / 5.20㎡ (約1.57坪) (2~4階)

東側にも
サービスバルコニーを
設けました。

約**8.6帖**のゆとりの
主寝室には**大型ウォークイン
クローゼット**を設けました。

買い置きなどの食品を
収納するのに便利な**パントリー**。

畳コーナーには
**布団やスーツケースも
収納**できる 棚付きクローゼット。

LDK 約23帖

畳コーナーを開放して
約**23帖**の広々LDKに!



■ 収納 ■ 採光 ■ 通風

*モデルルームプランへの変更は、有償のものがございます。詳しくは係員にお問い合わせください。*図面上に配置されている家具等についてはイメージであり、サイズ等によって置けない可能性がございます。また販売価格には含まれません。予めご了承ください。

ご返済例 [Bタイプ/302号室] **今の家賃とお比べください!**

<ul style="list-style-type: none"> ■販売価格 3,495万円(税込)を ご購入した場合 ■自己資金 / 105万円 ■借入金 / 3,390万円 	<p>月々返済 64,637円</p>	<p>ボーナス時返済額(年2回) 140,310円</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------	------------------------------------------

返済例は元利均等払で、返済年数は35年で計算しています。変動金利、金利0.5%で計算しています。※金利は平成30年2月16日現在のものです。金利の変動により、若干異なる場合がございます。*※管理費・修繕積立金が別途必要となります。*詳しくは係員にお尋ねください。

まずはお気軽にお電話ください!

お問い合わせ・ご来場予約・資料請求は「シティライフ岡崎マンションギャラリー」まで

0120-078-655 三立プレコン 検索

http://cl-okazaki-pw.com

営業時間 / 10:00~20:00 (火・水曜定休) *ご予約・ご連絡をいただければ、火・水曜もご対応いたします。

東証1部上場(証券コード3254)
PRESSANCE GROUP プレサンスグループ

事業主(売主)・施工
SANRITSU PRECON 三立プレコン株式会社

本社 〒444-0072 愛知県岡崎市六供町三丁目32番地1 TEL 0564-24-6151

